Landes
ATLANTIQUE SUD

# VILLA GIROFLÉE DES DUNES - MOLIETS-ET-MAA

## VILLA GIROFLÉE DES DUNES - MOLIETS-ET-MAA

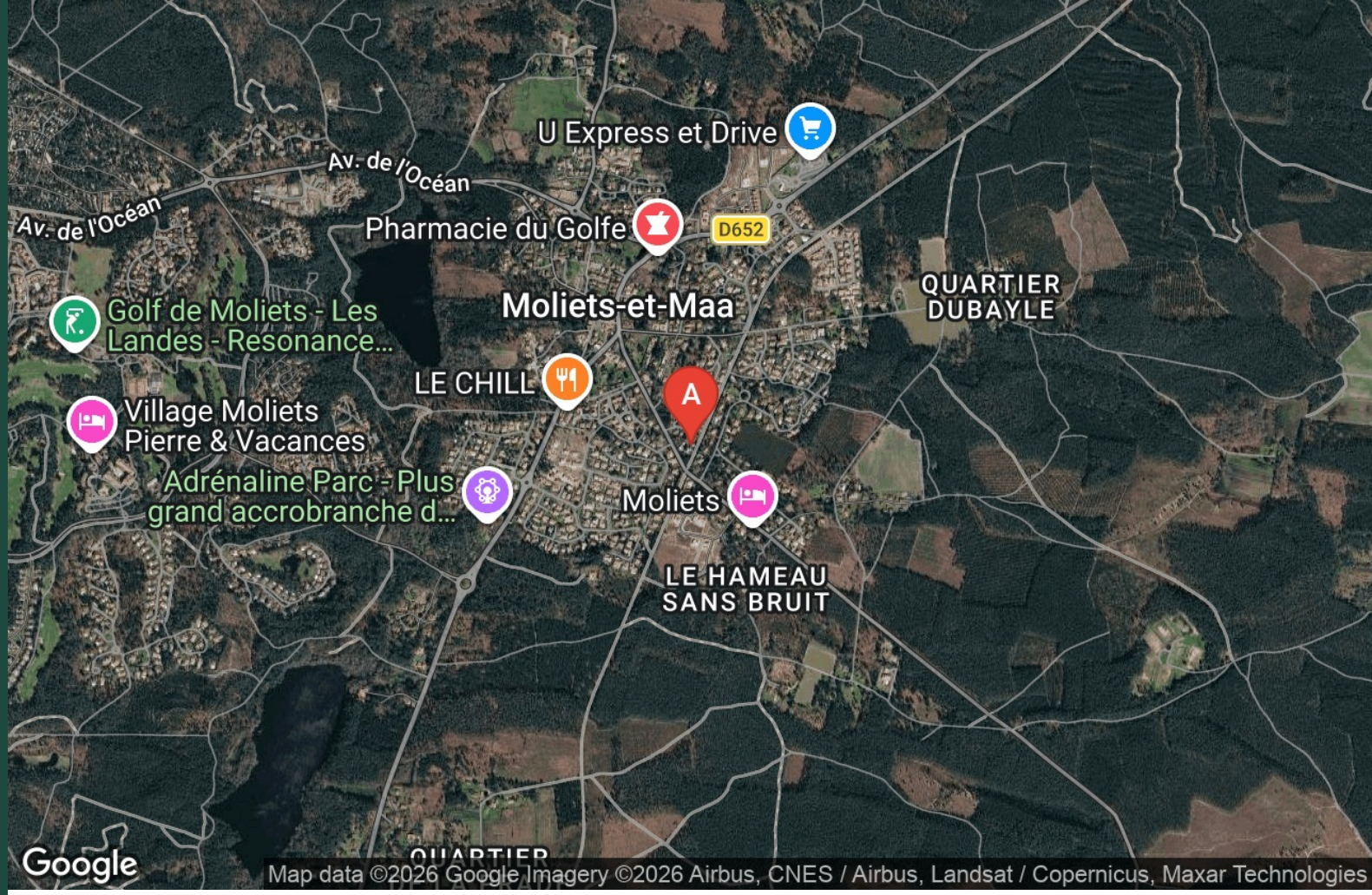
8 personnes

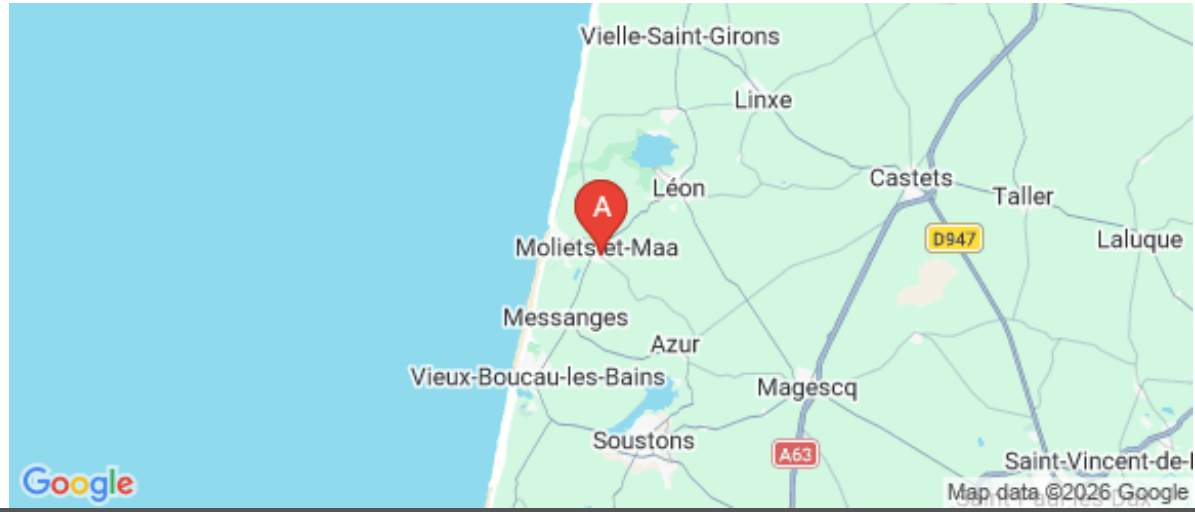
http://villa-giroflee-des-dunes.fr

## Pires Aude & Henri

06 51 14 46 76

**A** Villa Giroflée des Dunes - Moliets-Et-Maa :
420 rue du Général de Gaulle 40660 MOLIETS-ET-MAA

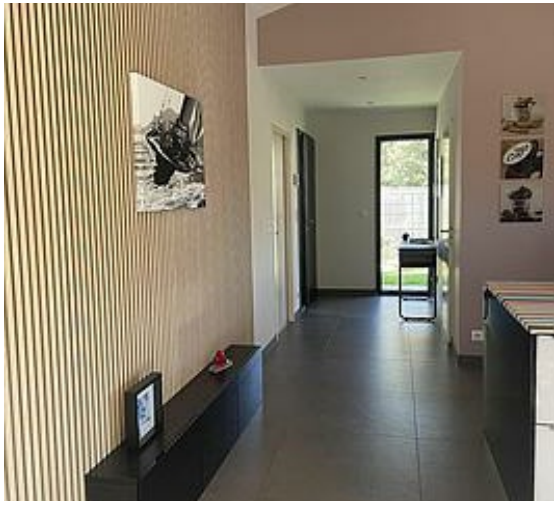


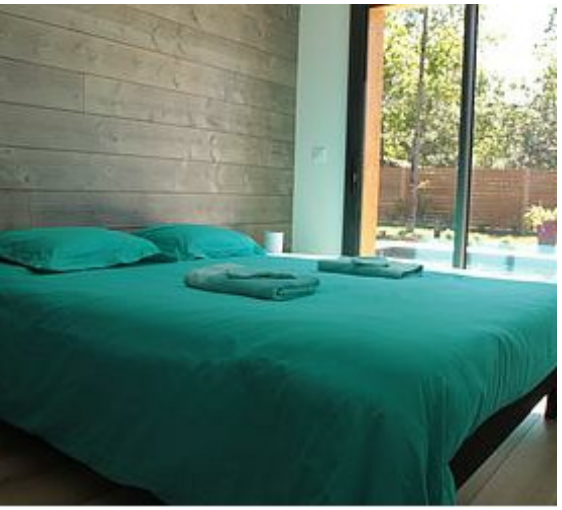


# Villa Giroflée des Dunes - Moliets-Et-Maa

| Maison | 8 personnes (Maxi: 8 pers.) | 4 chambres | 146 m2 |
|---|---|---|---|

Cette villa achevée en août 2014, classée 5 étoiles par le ministère du tourisme, est idéalement située dans le bourg de Moliets. Hors lotissement, au calme, sur un terrain de 1250m2 entièrement clôturé, elle se trouve à 2km des plages et du golf international de Moliets. Elle est à proximité immédiate de tous les commerces (boulangerie, épicerie, boucherie, tabac presse…) et en bordure de la piste cyclable. La maison s'articule autour d'une grande terrasse en bois et de la piscine qui est chauffée pendant la saison estivale. Celle-ci est équipée d'un volet roulant électrique conforme aux normes de sécurité. Toutes les pièces donnent sur cet espace de détente. Le pool house vous offrira un espace ombragé au bord de l'eau pour profiter des longues journées d'été. Le linge de lit et de toilette est fourni. Pour les bébés et jeunes enfants, lit parapluie avec matelas, chaise haute et petite baignoire sont à disposition.





# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4<br>Lit(s): 5 | dont PMR : 1<br>dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche serviettes<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 1 | Sèche cheveux |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | <br>Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Séjour | Cellier<br>Terrasse |
| *Media* | Câble / satellite<br>Télévision | Chaîne Hifi<br>Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage<br>Climatisation | |
| *Exterieur* | Abri couvert<br>Jardin privé<br>Salon de jardin | Barbecue<br>Local pour matériel de sport<br>Terrain clos |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante | |
| *Activités* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking | Parking privé |
| *Services* | Nettoyage / ménage | |
| *Extérieurs* | Cuisine d'été<br>Piscine chauffée | Piscine privative |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | 17H00 |
| *Départ* | 10H00 |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Arrhes de 25 % du montant de la location pour confirmer la réservation |
| *Moyens de paiement* | Possibilité de paiement par virement |
| *Ménage* | Le ménage de fin de location est compris |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris<br>Les draps et les serviettes de bain sont fournis |
| *Enfants et lits d'appoints* | Sur demande, nous mettons à votre disposition un lit parapluie, une table à langer et une chaise haute (merci de le préciser au moment de la réservation) |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis. |

# Tarifs & disponibilités

Villa Giroflée des Dunes - Moliets-Et-Maa

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://villa-giroflee-des-dunes.fr

# Mes recommandations

## Auberge Côté Quillier

+33 5 58 47 79 50#+33 5 58 47 79 50
26 Avenue de Maremne
https://www.relaisposte.com/fr/les-table

13.2 km
MAGESCQ
1

Dans le parc de la propriété du Relais de la Poste, l'Auberge Côté Quillier offre le mélange subtil d'une table familiale et du charme discret d'une cuisine bourgeoise. Convivialité et confidentialité sont de mise pour des déjeuners d'affaires, des dîners entre amis ou des têtes à têtes romantiques dans la chaleur de la salle à manger devant la cheminée ou, à l'arrivée des beaux jours, dans la sérénité du jardin et en terrasse. Dès les beaux jours, installez-vous en terrasse et profitez de ce havre de quiétude entouré de pins Landais. Au cœur d'une nature préservée, la majesté de ce spectacle est à savourer tout au long de votre repas. Près de Soustons, d'Hossegor et de Dax, ce bistrot à Magescq offre, à travers sa terrasse, un cadre verdoyant et baigné de soleil.

## Relais de la Poste - Maison Coussau

+33 5 58 47 70 25#+33 5 58 47 70 25
24 Avenue de Maremne
https://www.relaisposte.com/fr/

13.3 km
MAGESCQ
2

Jean Coussau puise son inspiration dans les produits de proximité : poisson de l'océan ou de l'Adour, volailles, canard et foie gras des Landes, boeuf de Chalosse, gibiers, asperges de Magescq... et Jacques Coussau directeur de salle et sommelier gère une cave de deux génération et un service qui propose des découpes et service au guéridon également des flambages dans la grande tradition des arts de la table français.

## TASTA

+33 6 80 51 00 46
1 Avenue du Tour du Lac

18.9 km
SEIGNOSSE OCEAN
3

Nichée dans un décor de carte postale avec vue imprenable sur le lac d'Hossegor, TASTA vous propose une cuisine inventive autour de produits locaux. Produits de la mer grillés à la plancha, tataki. A partager ou non, avec un cocktail ou un verre de vin, tout est réuni pour passer un super moment.

## Restaurant Les Hortensias du Lac

+33 5 58 43 99 00
1578 Avenue du Tour du Lac
https://leshortensiasdulac.com/fr

19.8 km
HOSSEGOR
4

Le restaurant, entièrement vitré, surplombe le lac d'Hossegor. La salle, intégralement en bois, se prolonge sur une terrasse extérieure protégée par des voiles. Le chef, Philippe Moreno, qui officiait auparavant auprès du Chef triplement étoilé Gerald Passédat à Marseille, propose une cuisine axée sur les produits de la mer et les planchas : sourcing local, respect des saisons, développement durable, renouvellement permanent. Un bar offre une large carte de cocktails et de vins, agrémentés de tapas. Fermé le mardi.

## Green Cantine

+33 9 66 93 77 04
28 av. de la Gare
http://www.green-cantine.fr/

21.4 km
HOSSEGOR
5

Salades - Wraps - Soupes Plats chauds - Jus - Pâtisseries Belles terrasses dans le centre-ville et jardin sur le toit.

# Mes recommandations (suite)

## AMORE

+33 5 58 36 11 20
54 Av. Paul Lahary
https://www.amorehossegor.fr/

21.5 km
HOSSEGOR
6

Un Voyage d'Amore à Chaque Assiette Bienvenue à notre table, où chaque plat est une lettre d'amour adressée à l'Italie, un hommage à ses terres et à ses saveurs authentiques. Chaque bouchée transporte l'âme vibrante de l'Italie, comme une brise douce venue des collines d'Ombrie ou des rivages de la Sicile. Ici, l'Amore prend vie, se révèle dans chaque arôme, chaque texture, chaque détail. Des antipasti aux dolci, chaque plat a été soigneusement conçu pour capturer l'essence des recettes italiennes, en sublimant des produits d'exception avec une créativité sincère. C'est un équilibre parfait entre simplicité et profondeur, où chaque saveur invite à voyager. Laissez vos papilles parcourir des paysages aux mille couleurs : des montagnes de fromages affinés aux vergers regorgeant de fruits éclatants.

## Jean des Sables

+33 5 58 72 29 82
121 boulevard de la Dune
http://www.jeandessables.com

21.9 km
HOSSEGOR
7

Situé à quelques centaines de mètres au sud de la Place des Landais, le restaurant, bénéficie d'un emplacement unique face à l'océan. Côté cuisine, les produits de la pêche locale sont mis en valeur (dorade royale, girolles, et calamondin, turbot, jambon, oseille, trompettes) ainsi que le homard qui est décliné sous plusieurs plats. Côté ambiance, vous dégusterez les plats dans une salle ouverte sur la cuisine d'un côté et sur la plage de l'autre.

## Belharra Café

+33 5 58 42 59 22
Boulevard François Mitterrand
https://www.belharracafe.com

22.4 km
CAPBRETON
8

Situé sur le front de Mer de Capbreton avec une vue privilégiée sur l'Estacade, le Belharra Café vous accueille tous les jours de la semaine, en salle ou en terrasse, pour des moments inoubliables en famille ou entre amis. Assis face à l'océan, vous bénéficiez d'un cadre unique. Des tempêtes hivernales aux couchers de soleil de l'été, le Belharra est en communion avec la splendeur de l'océan.

## Location de Vélos Montier

+33 5 58 48 51 47
1391 avenue des lacs

0.4 km
MOLIETS-ET-MAA
1

Location : VVT, VTC, VAE, Tandem, Vélos classiques (adultes enfants)

## Pelote Basque

Fronton Municipal

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA
2

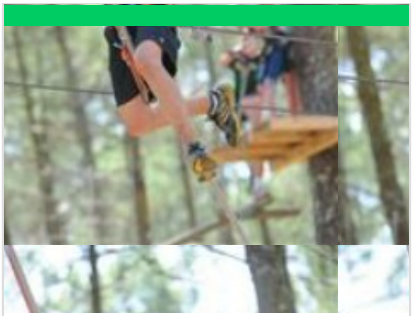
-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme -Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)

# Mes recommandations (suite)

## Pistes cyclables

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA
3

La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de toursime Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



## Adrénaline Parc

+33 5 58 48 56 62
727 Route des Lacs
https://adrenalineparc.fr/

0.7 km
MOLIETS-ET-MAA
4

Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation . - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.

## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA
1

## Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

1.7 km
MESSANGES
2

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

3.9 km
MESSANGES
3

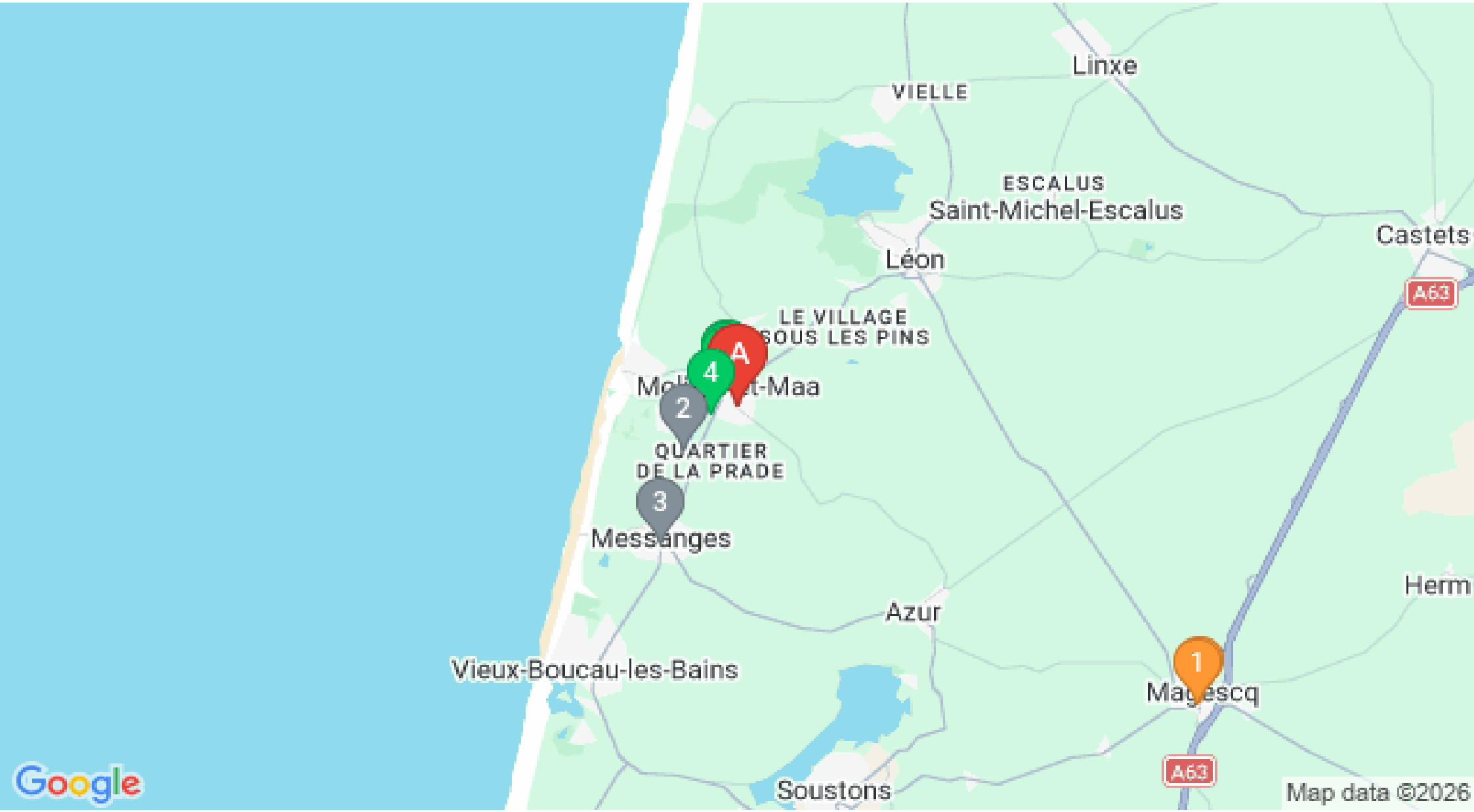
Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.

# Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)






: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations